



Совет депутатов Саргазинского сельского поселения  
Сосновского муниципального района Челябинской области  
четвертого созыва

---

РЕШЕНИЕ

От 26 декабря 2022 г. № 113

О передаче объектов  
муниципального имущества  
в аренду ООО «ЖИЛКОМПРЕСУРС»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Саргазинского сельского поселения, в связи с прекращением предпринимательской деятельностью управляющей компании ООО «УК АККТиВ» на территории Саргазинского сельского поселения, а также для обеспечения бесперебойного предоставления услуг теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, учитывая необходимость в зимний период времени (отопительный сезон) круглосуточного обслуживания оборудования Совет депутатов Саргазинского сельского поселения,

РЕШАЕТ:

1. Определить ООО «ЖИЛКОМПРЕСУРС» в качестве гарантирующей организации, осуществляющей теплоснабжение жилого фонда МКД, с зоной деятельности гарантирующей организации п. Малая Сосновка Сосновского района Челябинской области.
2. Администрации Саргазинского сельского поселения заключить договор аренды муниципального имущества с ООО «ЖИЛКОМПРЕСУРС» на газовую блочную котельную, находящуюся по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Малая Сосновка, ул. Березовая, д. 1-а. Общая площадь 28,6 кв.м. с оборудованием с 1 января 2023 г. до окончания отопительного сезона 2022-2023.
3. Определить ООО «ЖИЛКОМПРЕСУРС» в качестве гарантирующей организации, осуществляющей водоснабжение и водоотведения жилого фонда МКД, социальных объектов с зоной деятельности гарантирующей



организации п. Саргазы, п. Смолино ж/д ст. Сосновского района Челябинской области.

4. Администрации Саргазинского сельского поселения заключить договор аренды муниципального имущества с ООО «ЖИЛКОМПРЕСУРС» с 1 января 2023 г. сроком не более 11 месяцев (до определения победителя конкурса на право заключения концессионного соглашения) на системы водоснабжения и водоотведения п. Саргазы и п. Смолино ж/д ст., включающая:
- водонапорная башня высотой 20 метров, объемом 30 кубометров, месторасположение п. Саргазы;
  - скважина глубиной 65 метров, эксплуатационный водонасосный горизонт 40 метров, месторасположение скважины: на восток от п. Саргазы на расстоянии 800 метров;
  - скважина глубиной 60 метров, эксплуатационный водонасосный горизонт 45 метров, месторасположение скважины: на западной окраине п. Саргазы;
  - сети водоснабжения п. Саргазы, общей протяженностью 9 000 метров;
  - скважина артезианская, глубина 90 м., с земельным участком, площадью 201 кв.м. с кадастровым номером 74:19:20 06 023:00065 месторасположение объекта: Челябинская область, Сосновский район, п. Смолино ж/д.ст.;
  - сеть водопроводная протяженностью 230 м., месторасположение: Челябинская область, Сосновский район, ст. Смолино, от скважины до ВК 20;
  - сеть водопроводная протяженностью 637 м., месторасположение: Челябинская область, Сосновский район, ст. Смолино, от ВК-1 до ВК-3;
  - сеть водопроводная протяженностью 1597 м., месторасположение: Челябинская область, Сосновский район, ст. Смолино, от ВК-1 до ВК-18.
  - канализационные сети протяженностью 2414 м., месторасположение: Челябинская область, Сосновский район, п. Саргазы.
5. ООО «ЖИЛКОМПРЕСУРС» заключить договор с ООО «НОВАТЭК-Челябинск» на поставку газа в газовую котельную п. Малая Сосновка для осуществления теплоснабжения многоквартирных жилых домов.
6. ООО «ЖИЛКОМПРЕСУРС» заключить договор с Уральской энергосбытовой компанией на поставку электроэнергии для обеспечения бесперебойной поставки теплоснабжения и водоснабжения в многоквартирные жилые дома Саргазинского сельского поселения.
7. Настоящее решение направить Главе Саргазинского сельского поселения.
8. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Саргазинского в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов  
Саргазинского сельского поселения



С.Н. Журавлев